

# Fachbereich Betriebseinrichtungen

Der Fachbereich Betriebseinrichtungen wendet sich grundsätzlich an

- Freiberufler
- Gewerbliche Nutzer
- Industrielle Nutzer

Die Bewertung von Betriebseinrichtungen fordert hinsichtlich ihres breiten Nutzungsraums und der oft branchenübergreifenden Nutzung, Grundprinzipien und Abgrenzungen.

Diese Grundprinzipien und Abgrenzungen dienen in erster Linie einer notwendigen, übersichtlichen Struktur. Andererseits aber auch der Bündelung von technischen Gemeinsamkeiten und der Herausarbeitung von branchenspezifischen Besonderheiten, die regelmäßig wertbeeinflussend sind.

**Grundthemen für die Einordnung in den Fachbereich sind:**

- **Branchen**
  - Freiberufler
    - Ärzte
      - Zahnärzte
      - Radiologen
      - Augenärzte
      - Innere Medizin
      - Physikalische und Rehabilitative Medizin (inkl. Therapeuten)
      - Laboratoriums Medizin
      - Und weitere
    - Architekten
    - Ziviltechniker
    - Notare und Rechtsanwälte
    - Steuerberater, Wirtschaftsprüfer
    - Sachverständige
    - Und andere
  - Gewerbliche und industrielle Unternehmen
    - Bürobetriebe
      - Consulting
      - IT-Dienstleister
      - Sonstige Dienstleistungen
    - Tourismus
      - Hotels, Pensionen, Übernachtungsbetriebe
      - Gastronomie
      - Wellness, Beauty
      - Fitness-Studios

- 
- Werkstätten
    - Kfz-Werkstätten
      - Autohaus (inkl. Handel)
      - Servicebetriebe
      - Karosseriebetriebe (inkl. Lackiererei)
      - Tankstellen (inkl. Reifenservice, Waschanlage/-Platz)
      - Und andere
    - Tischlerei
    - Schlosserei
    - Ateliers
    - Friseure
    - Handwerksbetriebe
    - Und andere
  - Logistik, Lager (ohne der Verteilung im Unternehmen)
    - Stückgutlager
    - Palettenlager
    - Hochregallager
    - Massengutlager (Bunker, Silo, Fässer, ...)
    - Kühl- und Tiefkühlager
    - Tanklager: zB Werkstatt Motor-/Getriebeöllager und Verteilstation
    - Archive (inkl. Tresoreinrichtungen)
    - Und andere
  - Ladeneinrichtungen
    - Lebensmittel
    - Textil
    - Stückwaren
    - Baumarkt
    - Und andere
  - Krankenanstalten
    - Sanatorien, REHA-Kliniken
    - Alten- und Pensionistenheime

- **Arten von Betriebs- und Geschäftseinrichtungen**
  - **Stander Einrichtungen** (Massenware von der Stange)
    - Büromöbel: Schränke, Stühle, Tische, Rollcontainer,...
    - Standardbehälter, Transport- und Sortiereinrichtungen
    - Werkstätte: Werkbänke, Werkzeugschränke, Hebebühnen, ...
    - Gastronomie: Küchenschränke, Küchengeräte, Kaffeemaschinen, ...
    - Hotelmöbel: Betten, Kästen, Speisesaaleinrichtungen, ...
    - Krankenhaus: Betten, Tische, Stühle...
    - Lager: Regale, Tresore, ...
    - IT-End-Geräte (ohne Vernetzung)
      - Computer (Standgeräte inkl. Tastatur, Maus, Monitor inkl. Betriebssoftware)
      - Notebooks (inkl. Dockingstation und Zubehör inkl. Betriebssoftware)
      - Standardserver für kleine Netzwerke inkl. Netzwerkschrank
      - Gateway, Router, Switch, Accesspoint, Hub, Repeater, Bridge,...
      - Drucker, Plotter, Scanner, Faxgeräte, Kopierer, Telefonapparate, Handy,...
      - Kassensysteme
      - Tester und Analysegeräte (Kfz-Technik)
    - Reinigungseinrichtungen: Kehrmaschinen, Aufwaschmaschinen, ...
    - Licht-, Bild- und Tonanlagen
  - **Non-Stander Einrichtungen** (Massmöbel, Sonderanpassungen)
    - Sämtliche medizinischen Einrichtungen
      - zB Zahnarztstühle, Röntgen/CT-Anlagen, ....
    - Sämtliche Spezialanfertigungen für Hotel und Gastronomie
      - zB Reception, Bar, Großküche,...
    - Sonderanlagen für Werkstätten
      - z.B. Im Boden eingebauter Bremsenprüfstand, PKW/LKW-Waschanlagen,...
    - Sämtliche Sonderanfertigungen für Lager- und Ladeneinrichtungen
      - zB Tiefkühlzelle, Spezialtankanfertigung, Spezialdisplays...
    - IT-Netzwerke die Kundenspezifisch ausgeführt werden
      - Spezialsoftware
      - Hochleistungsrechner/Server
      - Arbeitsplätze >5Stk
      - Telefonanlagen für Hotels, Großunternehmen,...
      - Kassensysteme >5Stk
    - Werbeeinrichtungen, Branding
    - Raum- und lokale Klimaanlage (Splitgeräte)